

## VISION DU MANAGER

La solution proposée par Coinhouse permet aux investisseurs d'optimiser leur placement de stablecoin USDT sur une période donnée, d'accéder à des supports non accessibles au grand public et de profiter d'un reporting adapté à leurs besoins, notamment pour les entreprises. C'est une stratégie décorrélée du marché qui permet d'obtenir un résultat avec une exposition très faible à la volatilité des marchés cryptos.

## LE SOUS-JACENT

Il existe dans l'univers des crypto-actifs un ensemble de mécanismes qui permettent de générer des revenus passifs. Le livret crypto Coinhouse vous permet d'accéder à 16 d'entre eux que nous avons classés en 4 catégories :

**1 - Le staking :** Le staking consiste à participer au fonctionnement des blockchains de type PoS / DPoS en validant les transactions, et d'être rémunéré en crypto-actifs pour ce service.

**2- Les protocoles DeFi (Finance Décentralisée) :** Applications décentralisées sur blockchain permettant d'allouer des crypto-actifs (prêt, apport de liquidité...) afin de permettre le bon fonctionnement d'un protocole.

L'immobilisation sur ce support récompense les investissements en crypto-actifs et permet de les accumuler passivement. On compte plus de 80 milliards de dollars<sup>(1)</sup> placés dans ces protocoles.

**3- La CeFi (Finance Centralisée) :** Sociétés ou applications proposant des solutions de placement sur crypto-actifs. Ces solutions ne sont accessibles que pour certains intermédiaires.

**4- Les plateformes d'échange :** Celles-ci permettent de mettre en œuvre des stratégies non directionnelles, permettant de profiter des funding fees sur certains supports, payés à intervalles réguliers plusieurs fois par jour.

<sup>(1)</sup>source : <https://defipulse.com/>

## SYNTHÈSE DÉTAILLÉE

Stratégie	Livret Crypto
Devise de souscription	USDT
Frais d'entrée	0%
Frais de sortie	0%
Frais de gestion (par semaine)	0%
Frais de performance	0%
Souscription minimale	USDT 50,000
Période avant renouvellement du taux fixe	13 semaines
Période d'engagement initial	13 semaines

Renouvellement tacite : Les nouvelles conditions sont communiquées **10 jours** avant le renouvellement de la période de souscription.

3 options sont disponibles, avec des rendements annualisés dépendant du niveau de diversification :

	DeFi	CeFi	Plateforme	Staking	Rendement Fixe (12/11/2021)
Indice 1	●				2.0%
Indice 2	●	●			3,5%
Indice 3	●	●	●	●	6.5%

Le choix de l'indice est effectué à la souscription du produit. Les fonds seront alloués en fonction de l'option sélectionnée.

## CARACTÉRISTIQUES

---

**STRATÉGIE MISE EN OEUVRE** // Réception et transmission des ordres dans le cadre d'une réplication de l'un des 3 indices. L'investisseur choisit l'indice sur lequel il désire allouer son investissement parmi des combinaisons de supports DeFi, CeFi, de staking ou issus de plateformes d'échange de crypto-actifs afin d'optimiser son retour sur investissement. Les supports éligibles actuels sont Uniswap, Curve, Compound, Aave, Cream et SushiSwap pour les plateformes décentralisées (DeFi) ainsi que Celsius, Genesis, Swissborg, Nexo, Tesseract, Gemini, BlockFi et Just Mining pour les plateformes centralisées (CeFi). Enfin, pour les plateformes d'échange de crypto-actifs, FTX et Deribit sont retenues. Cette liste est sujette à changement.

**ACCOMPAGNEMENT** // Un(e) chargé(e) d'affaires Coinhouse dédié(e) vous accompagne dans votre opération d'investissement.

**ARBITRAGE DES SUPPORTS** // Afin d'atteindre les objectifs définis, des comités trimestriels décident de l'ajout ou la suppression de supports et des revues mensuelles permettent d'optimiser les allocations des crypto-actifs sur les différentes solutions proposées à l'investisseur.

<sup>(2)</sup>Les dates sont comptabilisées en jours ouvrés

**INFRASTRUCTURE D'INVESTISSEMENT FLEXIBLE ET SÉCURISÉE** // Les fonds sont transférés chez Coinhouse puis les stratégies sont exécutées dans le cadre d'un contrat de prêt-emprunt. Les actifs sont investis directement sur les solutions DeFi, CeFi, de staking ou proposées par des plateformes d'échange selon la stratégie choisie par l'investisseur.

**REPORTING** // Un reporting est établi à la fin de chaque mois<sup>(2)</sup> et à la fin de la période d'investissement programmée lors de la souscription du produit.

**RENOUVELLEMENT** // Tout produit souscrit possède un renouvellement tacite. L'investisseur reçoit un mail au maximum 10 jours avant la fin de chaque période de souscription avec le nouveau taux de souscription prévu. À la fin de la période de lock-up initiale, l'investisseur peut demander un déblocage des actifs numériques par notification écrite.

**DÉBLOCAGE DES ACTIFS NUMÉRIQUES** // Sur notification écrite de l'investisseur, les crypto-actifs sont débloqués du Livret Crypto et sont rendus disponibles sur le compte Coinhouse de l'investisseur. Le déblocage s'effectue le mardi soir de la semaine suivant la réception de la notification écrite. La demande ne peut pas intervenir avant la fin de la période de lock-up.

## GLOSSAIRE

---

**APR (ANNUAL PERCENTAGE RATE)** // Taux annuel de rendement non capitalisé.

**CEFI (CENTRALIZED FINANCE)** // Société possédant une plateforme proposant des produits de revenus passifs. Comparativement à la DeFi, les règles sont établies discrétionnairement par la société.

**DEFI (DECENTRALIZED FINANCE)** // Application décentralisée sur un protocole Blockchain sous la gouvernance d'une DAO (Decentralized Autonomous Organization).

**FUNDING-FEES** // Paiements périodiques collectés sur la différence entre le support d'investissement et le prix de l'actif numérique pendant la durée de l'investissement établi.

**PÉRIODE D'ENGAGEMENT INITIAL** // L'engagement initial correspond à une période minimale pendant laquelle l'investisseur s'engage à ne pas retirer les crypto-actifs investis.

**POS (PROOF-OF-STAKE) / DPOS (DELEGATED PROOF-OF-STAKE)** // Mode de validation des transactions d'une blockchain. Ce protocole de consensus diffère de celui de Bitcoin, le Proof-of-Work (PoW). Les mineurs (validateurs dans ce cas) d'une blockchain PoS /DPoS n'utilisent pas des machines informatiques puissantes, mais déposent suffisamment de crypto-actifs pour participer à la validation des transactions.

**STABLECOIN** // Crypto-actif ayant pour objectif une parité 1:1 avec une monnaie ayant cours légal associée (dollar ou euro). Actuellement, le produit Livret Crypto est proposé sur l'USDT indexé sur le dollar.

**STAKING** // Le fait d'immobiliser une quantité de crypto-actifs afin de valider les transactions sur une blockchain de type preuve d'enjeu (PoS / DPoS), et de recevoir des récompenses en contrepartie sous forme de crypto-actifs.

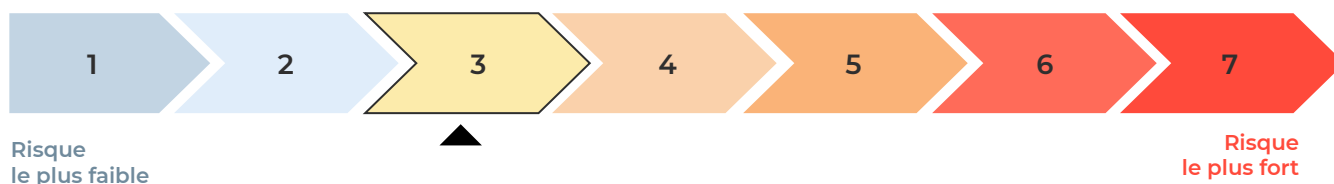


## À PROPOS

Coinhouse est un pionnier de l'écosystème des crypto-actifs, né en 2015. Coinhouse offre des solutions d'investissement et d'épargne alternatives basées sur des produits adossés aux actifs numériques. Coinhouse permet également de conserver ses actifs numériques

en toute sécurité, de les acheter et de les vendre contre des Euros ou d'autres Actifs Numériques. Basé à Paris, Coinhouse est le partenaire français de référence pour les particuliers et les entreprises et sert plus de 500 000 clients en Europe avec plus de 60 employés.

## RISQUES



*Echelle Coinhouse spécifique aux actifs numériques, non comparable avec les produits financiers.*

**Voir document juridique (Annexe 4) pour la liste non exhaustive des facteurs de risque liés à la stratégie d'investissement employée.**

## DISCLAIMER

*Le présent document peut contenir des prix et des données statistiques considérées légitimes et correctes le jour de leur publication. Ces informations sont communiquées sans connaissance de la situation spécifique de l'investisseur. Il est recommandé aux investisseurs de consulter leurs propres conseillers juridiques et fiscaux avant d'investir dans ce type de produit.*

*Les chiffres de performance sont communiqués après déduction des frais de management et sont calculés sur la base de rendements globaux. Ils n'incluent ni les frais d'entrée, ni ceux de sortie.*

Le présent document représente une information client mais ne constitue pas un conseil d'investissement, une invitation, une offre de souscription et une sollicitation d'achat.

Coinhouse

SAS au capital de 10.000 €, RCS Paris 815 254 545, siège social : 14 avenue de l'opéra 75001 Paris.

+33 (0)1 82 88 29 51